ॲक्सिस बँक लिमिटेड (सीआयएन : एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी२०७६९)
थकित मालमत्ता संघ, कॉर्पोरेट कार्यालय: ॲक्सिस हाऊस, ७वा मजला, सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०००२५. www.axisbank.com

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

येथे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/तारणकर्ताला सूचना देण्यात येत आहे, **१) यश बिल्डर्स (कर्जदार, तारणकर्ता आणि गृहितक)** पहिला मजला, यश सिग्नेचर, सायन ट्रॉम्बे रोड, टेलिकॉम फॅक्टरीच्या समोर, देवनार, चेंबूर पूर्व - मुंबई - ४०००८८. **२. श्री. पारस सुंदरजी देढिया (यश बिल्डरचे मालक, तारणकर्ता आणि जामीनदार)** १८, माबेला मॅन्शन, सेंट्रल अव्हेन्यू रोड, चेंबूर, मुंबई - ४०००७१. **३. सुश्री कश्मीरा पारस देढिया (तारणकर्ता आणि जामीनदार)** १८, माबेला मॅन्शन, सेंट्रल अव्हेन्यू रोड, चेंबूर, मुंबई - ४०००७१.

खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या ॲक्सिस बँक लिमिटेड म्हणजेच प्रतिभूत धनकोकडे तारण ठेवल्या आहेत/आकारल्या आहेत, ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा २८ फेब्रुवारी २०२४ रोजी कोर्ट कमिशनरने घेतला आहे आणि ॲक्सिस बँक लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याला म्हणजेच प्रतिभूत धनकोला सुपूर्द केला आहे, त्या **४ डिसेंबर २०२५** रोजी जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि कोणत्याही संसाधनाशिवाय या आधारावर विकल्या जातील, ११ सप्टेंबर २०१८ रोजी १७,२६,९७,४४३.२२/- (रुपये सतरा कोटी सव्वीस लाख सत्त्याण्णव हजार चारशे त्रेचाळीस आणि पैसे बावीस फक्त) वसूल करण्यासाठी १२ सप्टेंबर २०१८ पासून देयकाच्या तारखेपर्यंत देयकाच्या तारखेपर्यंत, आनुषंगिक खर्च, इतर शुल्क, खर्च इत्यादी अतिरिक्त व्याजासह. वर उल्लेखित कर्जदार आणि जामीनदारांकडून ॲक्सिस बँक लिमिटेडला देय असलेले.

लॉट	मालमत्तेचे तपशिल
लॉट क्र.१	कार्यालय क्र.३०८, जोशी चेंबर्स, ओरियन चेंबर प्रीमिसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड येथे स्थित मालमत्ता, ६६ बी, अहमदाबाद स्ट्रीट, आयर्न मार्केट, कानक बंदर, मस्जिद (पूर्व), मुंबई-४०००९, ३६९ चौ.फू. एफपी क्र.६६, डिव्हिजन प्रिन्स डॉक, तळ + ५, १९९२ मध्ये बांधलेल्या लिफ्टसह, त्यावर फर्निचर आणि फिक्स्चर, उपकरणे, यंत्रसामग्री-स्थिर आणि जंगम अशा इतर मालमत्तांसह इमारती बांधल्या आहेत, श्री. पारस सुंदरजी देढिया यांच्या मालकीच्या त्यावर असलेल्या इतर कोणत्याही मालमत्तेची रचना करते. **आरक्षित मूल्य (रक्कम रू.मध्ये) - रू.५२,५५,३६१/- इसारा रक्कम ठेव - रू.५,२५,५३६/-**
लॉट क्र.२	कार्यालय क्र.४०२, जोशी चेंबर्स, ओरियन चेंबर प्रीमिसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड येथे स्थित मालमत्ता, ६६ बी, अहमदाबाद स्ट्रीट, आयर्न मार्केट, कानक बंदर, मस्जिद (पूर्व), मुंबई-४०००९, ३०९ चौ.फू. एफपी क्र.६६, डिव्हिजन प्रिन्स डॉक, तळ + ५, १९९२ मध्ये बांधलेल्या लिफ्टसह, त्यावर फर्निचर आणि फिक्स्चर, उपकरणे, यंत्रसामग्री-स्थिर आणि जंगम अशा इतर मालमत्तांसह इमारती बांधल्या आहेत, श्री. पारस सुंदरजी देढिया यांच्या मालकीच्या त्यावर असलेल्या इतर कोणत्याही मालमत्तेची रचना करते. **आरक्षित मूल्य (रक्कम रू.मध्ये) - रू.४६,६४,८७१/- इसारा रक्कम ठेव - रू.४,६६,४८७/-**

सरफायसी कायदा, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत ४ नोव्हेंबर २०२३ रोजी माननीय अतिरिक्त मुख्य महानगर दंडाधिकारी मुंबई यांच्या आदेशानुसार, २८ फेब्रुवारी २०२४ रोजी न्यायालय आयुक्तांनी वरील मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आणि भौतिक ताबा ॲक्सिस बँक लिमिटेडच्या अधिकृत कार्यालयाकडे सोपवला.

बोली आणि इरठे रेमिटन्स सादर करण्याची अंतिम तारीख :- 'ॲक्सिस बँक लिमिटेड' च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर मुंबई येथे देय, **३ डिसेंबर २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सायं.५:०० वा. पर्यंत** सादर करावे. खालील पत्त्यावर:- **मुंबई - श्री. अतुल मिश्रा**, ॲक्सिस बँक लि., ७वा मजला, ॲक्सिस हाऊस, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०००२५. मोबाईल: +९१ ९८२१३६७७८०.

मालमत्तेची तपासणी: तपासणी करिता कृपया संपर्क- श्री.अतुल मिश्रा (प्राधिकृत अधिकारी) पुढील क्रमांकावर +९१ ९८२१३६६७८०. प्राधिकृत अधिकाऱ्याची पूर्व परवानगीनेच तपासणी केली जाईल.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ :- दि.४ डिसेंबर २०२५ रोजी दु.१.०० वा. दु.२.०० ते अंतिम पाच मिनिटांत बोली लावल्यास प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या स्वयं-विस्तारासह.

बोली वाढीची रक्कम :- रु.१,००,०००/- (रुपये एक लाख फक्त)

प्रतिभूत धनकोला ज्ञात असलेले बोजा: शून्य

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, वेबसाइटद्वारे प्रदान केलेल्या ई-लिलाव लिंकचा संदर्भ घ्या. https://www.axisbank.com/auction-notices आणि/किंवा https://axisbank.auctiontiger.net

दिनांक : १३.११.२०२४, ठिकाण : मुंबई **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.**

पनाश डिजीलाइफ लिमिटेड

सीआयएन:एल७२२००एमएच२००७पीएलसी१६९४१५
नोंदणीकृत कार्यालय: इमारत ए३, युनिट क्र.१०२ ते १०८, २०१ ते २०८, बाबोसा इंडस्ट्रीयल पार्क, सारावली गाव, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२.
कॉर्पोरेट कार्यालय: ५०७-बी, रहेजा प्लाझा प्रिमायसेस सीएसएल, एल.बी.एस. मार्ग, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६, महाराष्ट्र, भारत. **दूर.:**+९१-२२-२५००७००२,
वेबसाईट:www.panachedigilife.com, **ई-मेल:**info@panachedigilife.com

३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात, शेअर डाटा व्यतिरिक्त)

अ. क्र.	तपशील	एकमेव			एकत्रित		
		संपलेली चालु तिमाही	वर्ष ते तारीख	मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने	संपलेली चालु तिमाही	वर्ष ते तारीख	मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने
		३०.०९.२५ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२५ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२५ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२५ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षीत
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	३९०२.००	६८५६.०५	२३४२.९२	३९०६.०२	६८५९.८०	२३४५.९०
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१९३.२७	३१९.३४	२०५.८२	१८८.३८	३७७.९२	२०१.४४
३	करपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१९३.२७	३१९.३४	२०५.८२	१८८.३८	३७७.९२	२०१.४४
४	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१४७.९८	२४३.६४	१५२.६३	१४१.३९	२३२.२२	१४८.०३
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वकष नफा/(तोटा)(करानंतर) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	१४७.९८	२४३.६४	१५२.६३	१४२.०३	२२५.५८	२२२.२३
६	समभाग भांडवल	१५२२.८०	१५२२.८०	१५२२.८०	१५२२.८०	१५२२.८०	१५२२.८०
७	राखीव (मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंद पत्रकात नमुद पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	५२९९.३०	५२९९.३०	२४७८.५०	४८७९.६३	४८७९.६३	११५७.७०
८	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मूल्य रू.१०/- प्रत्येकी) (खंडीत व अखंडीत कार्यचलनासाठी)						
	मूळ	०.९७	१.६०	१.०९	०.९३	१.४८	१.५९
	सौमिकृत	०.९४	१.५५	१.०३	०.९०	१.४४	१.५०

टिप:
१. सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये एनएसईसह सादर करण्यात आलेली ३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता एकमेव व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. सदर वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.panachedigilife.com वेबसाईटवर आणि एनएसई लिमिटेडच्या www.nseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
२. मागील कालावधीचे आकडे आवश्यक आहे तेथे पुर्नगठीत/पुर्ननमुद करण्यात आले.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १२.११.२०२५

मंडळाच्या आदेशान्वये
पनाश डिजीलाइफ लिमिटेडकरिता
सही/-
नितेश सावला
सीएफओ व पुर्णवेळ संचालक

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

NOTICE OF LOSS OF SHARES of
Mahindra & Mahindra Limited
Registered office: Gateway Building, Apollo Bunder, Mumbai, Maharashtra-400001

Notice is hereby given that the following share certificate has been reported as lost/misplaced and the Company intends to issue duplicate certificate in lieu thereof, in due course.
Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

Name of the holder	Folio No.	No. of shares (Rs.5/- F. V)	Certificate No.	Distinctive Nos.
Chinnamma Kuriakose	C006087	184	2004925	1518933 - 1519116

Place : Mumbai
Date : 13/11/2025
Chinnamma Kuriakose

असित सी. मेहता फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: पँटोमठ, नेकलस हाऊस, साकी-विहार रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००७२.
सीआयएन: एल६५९००एमएच१९८४पीएलसी०९१३२६
दूर.:०२२-२८५८३३३३, **ईमेल:** investorgrievance@acmfsl.co.in, **वेबसाइट:** www.acmfsl.com

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता अलेखापरिक्षित एकमेव व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

अ. क्र.	तपशील	एकमेव				एकत्रित			
		संपलेली तमाही	मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने	संपलेले अर्धवर्ष	मागील वर्षात संपलेले संबंधित अर्धवर्ष	संपलेली तिमाही	मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने	संपलेले अर्धवर्ष	मागील वर्षात संपलेले संबंधित अर्धवर्ष
		३०.०९.२५	३०.०९.२४	३०.०९.२५	३०.०९.२४	३०.०९.२५	३०.०९.२४	३०.०९.२५	३०.०९.२४
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१२२.७९	११४.५७	२४५.५६	२२८.६९	२१६७.०४	१४८०.७१	३२९१.२३	२७७६.७२
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बाब आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(६७.५९)	(५७.६५)	(७९.१४)	(१०७.९६)	१५४.३५	(४५.१९)	(९०.१०)	(२४२.९५)
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाब आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(६७.५९)	(५७.६५)	(७९.१४)	(१०७.९६)	१५४.३५	(४५.१९)	(९०.१०)	(२४२.९५)
४.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाब आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(६७.५९)	(५७.६५)	(७९.१४)	(१०८.०३)	१५६.८१	(३३.०६)	(८३.१९)	(२२४.६१)
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वकष नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	(६७.६९)	(५७.१३)	(७८.३४)	(१०६.५४)	(४६.४४)	२६८.४३	(३०२.४८)	१०६.९५
६.	समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती)	८२४.६०	८२४.६०	८२४.६०	८२४.६०	८२४.६०	८२४.६०	८२४.६०	८२४.६०
७.	राखीव (मागील लेखावर्षाच्या ताळेबंदपत्रकात दिल्यानुसार पुनर्मुल्यांकित राखिव वगळून)	-	-	-	-	-	-	-	-
८.	उत्पन्न प्रतिभाग (द.मु.रू.१०/-प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)								
	१. मुळ	(०.८२)	(०.७०)	(०.९६)	(१.३१)	१.९०	(०.४०)	(१.०१)	(२.७२)
	२. सौमिकृत	(०.८२)	(०.७०)	(०.९६)	(१.३१)	१.९०	(०.४०)	(१.०१)	(२.७२)

१. वरील सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या त्रैमासिक आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा एक उतारा आहे.
२. कंपनीचे अनऑडिट केलेले आर्थिक परिणाम भारतीय लेखा मानकांनुसार तयार केले गेले आहेत (इंड एएस ३४ अंतरिम आर्थिक अहवाल म्हणून संदर्भित) कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत जारी केलेल्या संबंधित नियमांसह वाचा त्याअंतर्गत आणि इतर लेखा तत्त्वे सामान्यतः भारतात स्वीकारली जातात आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ च्या नियमन ३३ चे पालन करून, सुधारित केल्याप्रमाणे.
३. वरील आर्थिक परिणामांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले आहे आणि संचालक मंडळाने ११.११.२०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत मान्यता दिली आहे.
४. तिमाही आर्थिक निकालांचे संपूर्ण स्वरूप कंपनीच्या वेबसाइटवर उदा. www.acmfsl.com उपलब्ध आहे आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर उदा. बीएसई लिमिटेड म्हणजे www.bseindia.com जिथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत. आणि ते क्यूआर कोड स्कॅन करून पाहता येईल.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ११.११.२०२५

असित सी. मेहता फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेडकरिता
सही/-
अंबरीश भास्कर बालिगा
अध्यक्ष
डीआयएन:०७००४४२२

डीसीबी बँक लिमिटेड

DCB BANK

नोंदणीकृत कार्यालय: ६वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३.
रिटेल ॲसेट कलेक्शन विभाग: १ला मजला, हुमा मॉल, एल.बी.एस. मार्ग, कांजुर मार्ग (पश्चिम), मुंबई-४०००७८.

ई-लिलाव विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ नुसार नियम ९(१) अंतर्गत)

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ तरतुदीसह वाचलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(६) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **डीसीबी बँक लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे खाली नमूद मालमत्ता तारण ठेवण्यात आली आहे. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने नमूद केलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतला आहे. खाली नमूद केलेल्या तपशिलानुसार थकबाकी आणि पुढील व्याज, शुल्क आणि किंमत इत्यादींच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्ता निविदासह जाहिर ई-लिलावाद्वारे विकली जाईल:- मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे, जसे आहे जे काही आहे आणि कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्त्वावर कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसानभरपाईशिवाय विकली जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदाराचे नाव	आरक्षित मूल्य (रू.)	इरठे (रू.)	ई-लिलावाची तारीख व वेळ	ताबा प्रकार
१	श्री. आदित्य साठे कु. श्वेता साठे	१५१०८६५/-	१५१०८७/-	२९.११.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा.	वास्तविक
	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.७०२, ७वा मजला, सी विंग, साची प्राईड, खंबाळपाडा, कांचनगाव, शंकेश्वर रोड, ठाकुर्ली (पू), तालुका कल्याण, जिल्हा-ठाणे, डोंबिवली - ४२१२०१, महाराष्ट्र येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)				
२	श्री. राजेश एन सपलीगा श्रीमती बबिथा राजेश सपलिगा	८४८८३६/-	८४८८४/-	२९.११.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा.	वास्तविक
	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.००१, तळमजला, प्रेम पॅराडाईज, सर्व्हे क्र. ५, हिस्सा क्र.९, कोपर गाव रोड, कोपर गाव, डोंबिवली (पश्चिम), ठाणे - ४२१२०२ येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)				
१४	अब्दुलअजीझ अक फारुकी सुश्री रिझवाना अब्दुल अझीझ फारुकी मे. फ्युचर फिटनेस जिमखाना त्याचे मालक श्री. अब्दुलअजीज अक फारुकी	१. ३९९६०००/- २. ३९९६०००/-	१. ३९९६००/- २. ३९९६००/-	२९.११.२०२५ व स.११ ते दु.१ वा.	वास्तविक
	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: १. फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, श्री मयुरेश कोहौसोलि, आयरे गाव, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, डोंबिवली (पू) - ४२१२०१ येथील सर्व भाग व खंड. (प्रतिभूत मालमत्ता) २. फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, श्री मयुरेश कोहौसोलि, आयरे गाव, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, डोंबिवली (पू) - ४२१२०१ येथील सर्व भाग व खंड. (प्रतिभूत मालमत्ता) **(अ.क्र.३ करिता वर्णनात नमूद केल्याप्रमाणे अनुक्रमे मालमत्तांची राखीव किंमत आणि इरठे)**				

अ.क्र.१ ते ३ करिता इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ **दि.२८.११.२०२५ रोजी सायं.०५.००वा.** किंवा त्यापूर्वी सहभागाच्या विनंती पत्रासह केवायसी, पॅन कार्ड, इरठेचा पुरावा purander.hegde@dcbbank.com या ईमेल आयडीवर पाठवावे. इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी लाभार्थी **डीसीबी बँक लिमिटेड** येथे डीडी/एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे इरठे रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: १४.११.२०२५ ते २५.११.२०२५; स.११.०० ते सायं.०४.०० दरम्यान, डीसीबी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी श्री. पुरंदर हेगडे मोबा क्र.: ८४२२९८२८६८ आणि श्री. सतिश अभ्यंकर मोबा क्र.: ९८१९७५६९७५ यांच्याशी संपर्क साधा.

ई-लिलावाच्या अटी आणि नियम
१) या मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे, जसे आहे जे काही आहे आणि कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्त्वावर कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसानभरपाईशिवाय विकल्या जात आहेत.
२) सर्व वैधानिक देणी/अटेंडंट शुल्क/नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर इत्यादींसह इतर देणी खरेदीदाराने भरावी लागतील आणि बँकेला माहिती नसलेल्या ई-लिलाव मालमत्तेच्या संदर्भात सरकार किंवा इतर कोणाचेही कोणतेही शुल्क, धारणाधिकार किंवा इतर कोणत्याही देणींसाठी प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँक जबाबदार राहणार नाही, स्वतंत्र बोलीदाराला वैधानिक देणी, मालमत्ता कराचे क्षेत्रीय अधिकारी, वीज देणी इत्यादींसह मालमत्तेवरील देणींबद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सल्ला दिला जातो.
३) संपर्क तपशिलः संपर्क नावः श्री.नितेश डी. पवार ८१४२०००७२५, बॅक एंड ऑफिस: ८१४२००००६६/६३/६२, ऑफिस मेल आयडी: info@bankauctions.in आणि मेल आयडी: nitesh@bankauctions.in यांच्याशी त्यांच्या वेब पोर्टल https://bankauctions.in/ वर वरील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखांना ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह संपर्क साधा. बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्तींची तपशीलवार माहिती https://www.dcb.bank.in/cms/showpage/page/customer-corner या लिंकवर द्यावी.)
४) इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करणे आणि लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड आगाऊ घेणे आवश्यक आहे, जे ई-बिडिंगसाठी अनिवार्य आहे, लिलाव सेवा प्रदात्या मेसर्स ४क्लोजर (http://bankauctions.in/), मोबाईल क्र.: ८१४२०००७२५ आणि ८१४२००००६६ कडून. संभाव्य बोलीदार त्यांच्या नोंदणीकृत मोबाइल नंबरवरूनच ई-लिलावावर ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात.
५) लिलाव प्रक्रियेत ऑनलाईन ई-लिलावात सहभागी होणे अनिवार्य आहे, त्यासाठी विहित नमुन्यात अर्ज करावा लागेल जो वेबसाइटवर प्रस्ताव/निविदा दस्तऐवजासह उपलब्ध आहे.

दिनांक: १३.११.२०२५ **सही/- डीसीबी बँक लिमिटेडकरिता**
ठिकाण: मुंबई/पालघर/ठाणे/रायगड **प्राधिकृत अधिकारी**

सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिध्द केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.

जाहीर सूचना

मी, सुश्री श्रुती जयराम, येथे जाहीर करते की, माझे नाव श्रुती जयराम आहे ज्यामध्ये श्रुती हे माझे दिलेले नाव आहे आणि जयराम हे माझे आडनाव आहे.

तथापि, माझा पासपोर्ट क्र.वाय९१४३०७५ मध्ये, माझे दिलेले नाव श्रुती जयराम असे नोंदवले आहे आणि माझे आडनाव नमूद केलेले नाही.

मी येथे जाहीर करते की, माझे बरोबर आणि पूर्ण नाव श्रुती जयराम (दिलेले नाव: श्रुती, आडनाव: जयराम) आहे आणि यापुढे, माझे सर्व नोंदी त्यानुसार वाचले आणि समजले जातील.

दिनांक: १३.११.२०२५ **सही/-**
ठिकाण: मुंबई **(श्रुती जयराम)**
+९१ ८८९८१ ४९४१२

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that my client **Mr. Arup Bhattacharya,** residing at **Flat No. 203, 2nd Floor, Karna Co-operative Housing Society Ltd.,** situated at **N. L. Complex, Near Anand Nagar, Dahisar (East), Mumbai – 400068,** states that he and his mother Late **Mrs. Sipra Bhattacharjee** had jointly purchased the said flat, bearing **Flat No. 203, 2nd Floor, Karna Co-operative Housing Society Ltd.,** from **Mr. Sachin S. Vaze,** vide an Agreement for Sale dated 26th May 2011, duly registered with the Office of the Sub-Registrar of Assurances under No. BDR16-5268-2011 dated 26/05/2011, thereby becoming joint owners in equal shares.

My client further states that his mother, the abovenamed Late Mrs. Sipra Bhattacharjee, expired intestate on 1st October 2025, leaving behind the following legal heirs as per the law of succession:
(1). Mr.Arup Bhattacharya – (Son), (2) Mrs. Mili Mukherjee – (Daughter), (3) Mr. Sujit Ranjan Bhattacharjee – (Husband).

Upon her demise, her 50% share, right, title, and interest in the aforesaid flat, and corresponding interest in the capital and property of Karna Co-operative Housing Society Ltd., devolved upon the said legal heirs in equal shares.

My client further declares that the abovenamed legal heirs, namely Mr. Sujit Ranjan Bhattacharjee and Mrs. Mili Mukherjee, have agreed to release their respective shares, aggregating to 33.33% share, in favour of Mr. Arup Bhattacharya, thereby making him the absolute owner of the aforesaid Flat No. 203.

This public notice is issued to make the title of the said flat clear and undisputed. It is hereby clarified that there is an outstanding loan from a Bank subsisting against the said flat. Hence, any person, bank, financial institution, company, or trust having or claiming any right, title, interest, lien, or charge in respect of the said flat is hereby called upon to intimate the undersigned with valid documentary proof within **15 (Fifteen) days** from the date of publication of this notice. Failure to do so shall be construed that no such claim exists, and my client shall thereafter proceed to deal with the said flat, including sale, mortgage, or transfer, as the absolute and lawful owner thereof, subject to the said outstanding loan, without any further reference.

Sd/-
Mrs. Megha Milind Raorane
Advocate - High Court
O1/601, Om Gokul Garden CHSL,
Thakur Complex, Kandivali (East), Mumbai – 400 101
Mobile: 8169927194 | Email: raoranemegh@gmail.com

Place : Mumbai
Dated : 13-11-2025

एचसीकेके वेन्चर्स लिमिटेड

सीआयएन: एल४५१००एमएच१९८३पीएलसी२६३३६१
कार्यालय क्र.५१४, रुंगटा बिझनेस सेन्टर, ५वा मजला, गोविंद नगर, नाशिक, इंदिरा नगर (नाशिक), नाशिक, महाराष्ट्र, भारत-४२२००९. दूर.:+९१-८९७६७०७६८३,
ई-मेल: info@hckkventures.com

३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या द्वितीय तिमाही व अर्धवर्षाकरिता मर्यादित पुर्नविलोकन अहवालासह अलेखापरीक्षित एकमेव वित्तीय निष्कर्षाचे अहवाल

३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या द्वितीय तिमाही व अर्धवर्षाकरिता कंपनीचे अलेखापरिक्षित एकमेव (वित्तीय निष्कर्ष) अहवाल लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्यांच्या **११.११.२०२५** रोजी झालेल्या सभेत मान्य करण्यात येईल.

टीप: ३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या द्वितीय तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या https://www.hckkventures.com/ वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या https://www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

एचसीकेके वेन्चर्स लिमिटेडकरिता
सही/-
अपुर्वा भार्गवा
व्यवस्थापकीय संचालक व सीईओ
दिनांक: ११.११.२०२५ **दूर.:**९१-८९७६७०७६८३
ठिकाण: मुंबई **ई-मेल:**info@hckkventures.com

रीगल एंटरटेनमेंट ॲण्ड कन्सल्टंट्स लिमिटेड

सीआयएन: एल६५९२३एमएच१९९२पीएलसी०६४६८९
४१९डी, ४था मजला, हॉर्निमन सर्कल चेंबर्स (पोदार चेंबर्स), सय्यद अब्दुल्लाह ब्रेल्वी मार्ग, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००१, भारत.
वेबसाईट:www.regal-consultants.com, **ई-मेल:**complaince.regal@gmail.com, **दूर.:**९७६८१३२०२२

३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्धवर्ष		संपलेले वर्ष
		सप्टे २५	जून २५	सप्टे २४	सप्टे २५	सप्टे २४	मार्च २५
		पुर्नविलोकीत	पुर्नविलोकीत	पुर्नविलोकीत	पुर्नविलोकीत	पुर्नविलोकीत	लेखापरिक्षित
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	३५.४५	३३.१६	४.१६	६८.६१	६.३३	९६.१७
२.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	४.६०	२५.००	०.४७	(१३.६६)	१.७७	६९.३७
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	४.६०	(१८.२६)	१.३०	(१३.६६)	१.७७	६९.३७
४.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा